

**Zmluva o dielo č. 2505/2017/S**

Na vykonávanie bežných opráv, opráv väčšieho charakteru, odborných prehliadok, odborných skúšok a opakovaných úradných skúšok výtáhov uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, Zákona číslo 513/1991 Zb. a Zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

**1. Objednávateľ**

Obchodný názov: **„VEK NÁDEJE“, Zariadenie sociálnych služieb Nové Zámky**  
**Šoltésovej 2, 940 59 Nové Zámky**  
 Zastúpený: Ing. Peterom Mészárosom, riaditeľom  
 IČO: 00655341  
 DIČ: 2021051989  
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
 IBAN: SK07 8180 0000 0070 0031 2639  
 Pracovník pre priamy kontakt so zhotoviteľom: Ing. Natália Chabanová, č. t. 0907 743 079

a

**2. Zhotoviteľ**

Obchodný názov: **Štefan BRINDZA, ELEKTROVÝŤAHOVA SLUŽBA EVS**  
**Hlboká 57**  
**949 01 Nitra**  
 Obchodná registrácia: Zapísaný na Obvodnom úrade v Nitre, živnostenské oddelenie č.j.: Žo 2758/1992  
 Zastúpený: Štefanom BRINDZOM - majiteľom  
 IČO: 11865237  
 DIČ: 1020396058  
 Bankové spojenie: PRIMA Banka, a.s. Nitra  
 SK09 5600 0000 0008 3385 8001  
 Dispečing tel.: 037/733 60 07  
 Pracovník pre priamy kontakt s objednávateľom: Petra KUČÍRKOVÁ, č.t. 0905 296 739

t a k t o:

**I.****Predmet plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa bežné opravy, opravy väčšieho charakteru, odborné prehliadky, odborné skúšky a opakované úradné skúšky týchto výtáhových zariadení:

Typ výtahu/rýchlosť	Počet staníc	Umiestnenie	Druh výtahu	Počet kusov
OT 320/0,7	2/2	Blok C	A1O	1
LTI 500/0,7	2/2	Blok C	A1L	1
TOV 250/0,7	5/5	Blok A	A1O	1

TONV 500/0,7	5/5	Blok A	A10	1
TOV 250/0,7	5/5	Blok A	A10	1
UT 500/0,7	5/5	Blok B	A10	1
TOV 250/0,7	5/5	Blok B	A10	1
TOV 250/0,7	5/5	Blok B	A10	1

umiestnených v objekte objednávateľa nasledovne:

### 1. Bežné opravy

- podľa nahlásenia objednávateľa
- podľa odborných zápisov
- podľa nariadenia ŠOD pri zmenách predpisov a noriem

### 2. Opravy väčšieho charakteru

- stredné opravy (SO)
- generálne opravy (GO)
- modernizácie (MO)
- rekonštrukcie (REK)

Podľa vzájomného dohovoru, vyplývajúceho zo životnosti a opotrebenia zariadenia (po obhliadke zariadenia zástupcami oboch zmluvných strán), pričom zhotoviteľ zaručuje dodržanie bezpečnostno-technických požiadaviek a nariadení TI SR v súlade s STN EN 81.1+A3.

### 3. Odborné prehliadky

Podľa termínov vyhlášky č.508/2009 Zb, v rozsahu STN 27 4002 v návaznosti na STN EN 81.1+A3. V rámci tejto činnosti bude vykonávať i medzi-obdobné prehliadky podľa STN 27 4002, mazanie a čistenie výt'ahu podľa plánu mazania štvrt'ročne vždy s vykonaním odbornej a medzi-obdobnej prehliadky.

### 4. Odborné skúšky a Opakované úradné skúšky

Podľa termínov a vyhlášky č. 508/2009 Zb. v rozsahu STN 27 4002 v návaznosti na STN EN 81.1 + A3.

V rámci tejto činnosti opraví všetky časti, ktoré podľa odborného posúdenia zhotoviteľa môžu naďalej plniť svoju funkciu a vymení za nové tie časti, ktoré by trvalú funkčnosť zaručiť nemohli. Súčasťou predmetu plnenia je i funkčná skúška opravených častí výt'ahov.

Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na výt'ahových zariadeniach objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje:

1. Zúčastniť sa obhliadky budúceho opravovaného zariadenia a dohodnúť rozsah prác v prípade väčších opráv.
2. Dodržiavať STN 27 4002 (menovanie dozorcov výt'ahov), ako i ostatné predpisy a normy.
3. Uhradiť zhotoviteľovi cenu vo výške podľa článku II. tejto zmluvy.
4. Ihneď nahlásiť poruchu výt'ahu na tel. č. **037/ 733 60 07 alebo 0905 500 157, 0905 500 158**

## **II. Cena**

Kalkulácia cien tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, v súlade so Zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách.

## **III. Doba plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo od podpísania tejto zmluvy až do:

1. Výpovede, pričom výpovedná lehota pre obe zmluvné strany je tri mesiace, musí byť uskutočnená písomne a riadne doručená druhej zmluvnej strane, pričom nesmie byť pochýb o prevzatí výpovede druhou stranou.
2. Dohody oboch zmluvných strán o ukončení tejto zmluvy o dielo.

## **IV. Miesto a spôsob plnenia**

Miestom bežných služieb bude miesto, kde sú zariadenia inštalované. Pri dielenských opravách to budú dielne firmy Štefan BRINDZA Elektrovýťahová služba Nitra EVS. Pri vykonávaní opráv väčšieho charakteru zhotoviteľ oznámi predbežný termín, v ktorom bude opravu vykonávať. Po dokončení takejto opravy sa zhotoviteľ zaväzuje do 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi termín odovzdania zariadenia do užívania.

## **V. Prechod vlastníckeho práva a nebezpečie škody na veci**

Na zhotoviteľa neprechádza nebezpečenstvo škody spôsobené používateľmi na opravovanom zariadení, ani vlastnícke právo k nemu.

## **VI. Zodpovednosť za vady**

Zhotoviteľ preberá nasledujúce záruky za akosť diela:

- zhotoviteľ zaručuje dodržanie všetkých termínov prehliadok a skúšok.
- na všetky opravované súčiastky zhotoviteľ poskytne záruku 12 mesiacov od vykonania opravy.
- po výmene už neopraviteľných súčiastok za nové poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov na tieto nové súčiastky.
- pri opravách väčšieho charakteru: generálne opravy a rekonštrukcie poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov od odovzdania zariadenia do užívania
- všetky práce na výťahu zhotoviteľ bude vykonávať v súlade s platnými normami a nariadením ÚBP a TI pri uplatňovaní STN EN 81.1+A3 v SR, ako i dodávky materiálu vrátane certifikátu tých častí, ktoré táto norma vyžaduje.
- zhotoviteľ neručí za vady, ktoré budú spôsobené používateľmi zariadenia.
- zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemôže odvrátiť.

- pri škodách za ktoré zhotoviteľ zodpovedá (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností), poskytne zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, alebo opravu, či zhotovenie poškodených vecí.
- záruka sa netýka bežného spotrebného materiálu, ako napríklad žiaroviek, žiariviek, signálnych žiaroviek a podobne.

## VII.

### Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi ceny diela vo výške podľa vykonaní jednotlivých služieb a riadnom splnení zmluvných záväzkov, pričom splatnosť faktúr bude do 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.

## VIII.

### Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dobu plnenia:

- nástup na opravu do 24 hodín a okamžitý nástup na bezodkladnú opravu alebo vyslobodenie uviaznutých osôb, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania zo sumy za uvedený výťah.
- vykonanie opravy väčšieho charakteru podľa termínu dohodnutom v predbežnom rozpočte, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny opravy až do ukončenia opravy.

2. V prípade, že zhotoviteľ dodá pri oprave vadný diel, alebo opravu vykoná vadne, odstráni závalu v záručnej dobe na vlastný náklad.

3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru včas, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z výšky faktúry za každý deň omeškania.

4. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvnou hradí povinná strana nezávisle na tom, aká a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.

## IX.

### Iné dojednania

1. Výška cien je dohodnutá ku dňu podpísania zmluvy. V prípade dodatočných zmien tejto cenovej relácie, vplyvom inflácie alebo vplyvom zmeny legislatívy štátnymi orgánmi meniacich cenovú úroveň, je zhotoviteľ oprávnený prispôbiť ceny úmerne týmto zmenám a to na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

2. Všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe od 7:00 do 15:30 hod. Zhotoviteľ bude vykonávať v prípade potreby pre objednávateľa dohodnuté opravy pri poruche taktiež v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, ako i po pracovnej dobe.

3. Zhotoviteľ nastúpi k výkonu nahlásenej bežnej opravy do 24 hod. od nahlásenia poruchy, v prípade neodkladnej opravy a vyslobodenia uviaznutých osôb je nástup na opravu okamžitý. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov alebo ak je výťah mimo prevádzku pre poruchu, ktorú má objednávateľ odstrániť sám.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady ako správca výťahového zariadenia vykoná opatrenia potrebné pre bezpečnosť a spoľahlivosť, dobrý technický stav a dodržanie platných noriem (predpisov). Potrebné práce vykoná objednávateľ. V prípade, že tieto práce bude žiadať od zhotoviteľa, ten ich vykoná v rámci tejto zmluvy podľa samostatnej objednávky.

- Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretím osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
- Túto zmluvu možno zmeniť len na výslovné obojstranné písomné dojednanie, podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
- Zmluvné strany sa zaväzujú, že s obsahom textu tejto zmluvy nebudú zoznamovať tretiu osobu zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou ako zhotoviteľ.

## X.

### Záverečné ustanovenia

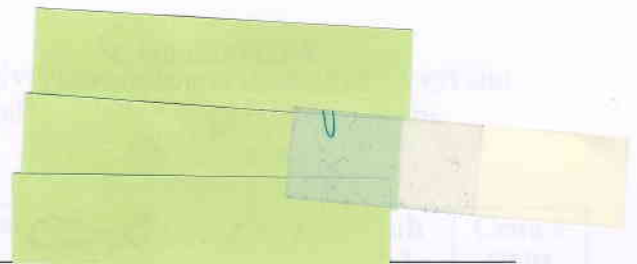
- Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.
- Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.06.2017 do 31.05.2018.

V Nových Zámkoch, dňa 31.5.2017

V Nitre, dňa 25.5.2017



Podpis osoby oprávnenej uzatvoriť túto zmluvu za objednávateľa



Podpis osoby oprávnenej uzatvoriť túto zmluvu za zhotoviteľa

## Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 2505/2017/S

### 1. Objednávateľ

Obchodný názov „VEK NÁDEJE“ Zariadenie sociálnych služieb  
Šoltésovej 2  
940 01 Nové Zámky

### 2. Zhotoviteľ

Obchodný názov Štefan BRINDZA,  
ELEKTROVÝŤAHOVÁ SLUŽBA EVS  
Hlboká 57  
949 01 Nitra

### Cenová kalkulácia k bodu II. Cena pre rok 2017 - 2018 – paušálnou štvrt'ročnou sadzbou.

#### 1. Paušálna štvrt'ročná sadzba za:

- › odbornú prehliadku (OP)
- › medzi –obdobnú prehliadku (MP)
- › mazanie a čistenie (MZČ) – s OP a MP
- › bežné drobné opravy a zoradenie zariadenia vyplývajúce z normálnej prevádzky výťahu (nie poškodené používateľmi) – podľa zápisov z prehliadok a skúšok a podľa potreby
- › vyslobodzovanie uviaznutých osôb

Typ výťahu/ rýchlosť	Počet staníc	Umiestnenie	Druh výťahu	Cena v EUR
OT 320/0,7	2/2	DPD, Tatranská 27, Nové Zámky	A1O	26,00 €
LTI 500/0,7	2/2	DPD, Tatranská 27, Nové Zámky	A1L	26,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	26,00 €
TONV 500/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	26,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	26,00 €
UT 500/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	26,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	26,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	26,00 €

K tejto sume je nutné pripočítať:

- › cenu oleja a mazadiel pri mastení
- › cenu spotrebného materiálu pri opravách

#### VYMEDZENIE ROZSAHU BEŽNÝCH OPRÁV

##### Výťahový stroj

- › Doplnenie oleja, tesnenie prevodovej skrine
- › Zoradenie spojky, výmena spojkových gúm

- Zoradenie brzdy
- Zoradenie, oprava alebo výmena cievky brzdového magnetu
- Vyčistenie, zoradenie el. motora do osí s prevodovkou
- Výmena alebo doplnenie oleja v ložiskách el. motora
- Mastenie ložísk, doplnenie mazacích hlavíc

V prípade, že výtahový stroj si vyžaduje vykonanie dielenskej opravy, opravy častí stroja spojených s transportom opravovaných častí toto nemôže byť klasifikované ako bežná oprava.

### **Elektrická výzbroj strojovne**

- Vyčistenie, zoradenie a opravy všetkých prístrojov
- Výmena častí prístrojov za nové pôvodného typu – nie celkov

Dielenské opravy výtahového rozvádzača, ako i celková oprava elektroinštalácie strojovne nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

### **Elektrická inštalácia a zariadenie šachty**

- Zoradenie a oprava jednotlivých prístrojov
- Oprava častí elektroinštalácie bez výmeny vlečných káblov
- Vyrovnanie a napnutie vodičok, dotiahnutie spojov a doplnenie príchytiek
- Mastenie klzných častí, doplnenie mazacích hlavíc
- Čistenie priehlbne šachty

### **Nosné prostriedky**

- Vyrovnanie, skrátenie, doplnenie svoriek, vyčistenie a mastenie

Výmena nosných prostriedkov nemôže byť považovaná za bežnú opravu.

### **Kabína**

- Oprava a zoradenie pohyblivej podlahy, výmena spínačov
- Zoradenie a oprava kabínových dverí, výmena dverných spínačov
- Oprava, zoradenie a výmena tlačidiel
- Oprava osvetlenia kabíny
- Vyčistenie a zoradenie zachytávačov
- Zoradenie, vyčistenie závesu vrátane výmeny spínačov a ich zoradenie
- Oprava kriviek, prípadne klinov
- Oprava, zoradenie magnetov a odkláňacích kriviek
- Oprava častí elektroinštalácie
- Výmena silónových vyložení vodiacich čeľustí
- Čistenie stropu kabíny, doplnenie mazacích hlavíc

### **Protiváha**

- Vyčistenie, oprava a zoradenie závesu
- Zoradenie tlaku pružín
- Výmena silónových vyložení vodiacich čeľustí

- Doplnenie mazacích hlavíc

### Ohradenie šachty

- Zoradenie, oprava šachtových dverí na mieste bez zasklievania
- Zoradenie, oprava a výmena SAMOZATVÁRAČOV rovnakého typu bez úpravy
- Doplnenie štítkov a návodov šachty a strojovne

Výmena šachtových dverí vrátane zárubne, ako i ich dielenská oprava nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

Z uvedeného rozsahu vyplýva, že za opravu zaradenú v paušálnej sadzbe (bežnú opravu) možno považovať každé zoradenie, ako i výmenu opotrebovanej časti za rovnaký typ na mieste postavenia výťahu, okrem ucelených výmen, ucelených opráv zariadenia klasifikovaných do ťažkej údržby opravy poškodených častí používateľmi (VANDALIZMUS).

Opravy nezahrnuté v rozsahu bežných opráv, ako i opravy poškodených častí používateľmi (nedovolené používanie, VANDALIZMUS a podobne) musia byť účtované zvlášť podľa objednávky, mimo paušálnej mesačnej sadzby.

### 2. Odborná skúška (OS) – 1 x 3 ročne

Typ výťahu/ rýchlosť	Počet staníc	Umiestnenie	Druh výťahu	Cena v EUR
OT 320/0,7	2/2	DPD, Tatranská 27, Nové Zámky	A1O	164,00 €
LTI 500/0,7	2/2	DPD, Tatranská 27, Nové Zámky	A1L	191,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	155,00 €
TONV 500/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	191,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	155,00 €
UT 500/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	191,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	155,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	155,00 €

### 3. Opakovaná úradná skúška (OÚS) za účasti TI SR - 1 x 6 ročne

Typ výťahu/ rýchlosť	Počet staníc	Umiestnenie	Druh výťahu	Cena v EUR
OT 320/0,7	2/2	DPD, Tatranská 27, Nové Zámky	A1O	93,00 €
LTI 500/0,7	2/2	DPD, Tatranská 27, Nové Zámky	A1L	93,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	93,00 €
TONV 500/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	93,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „A“	A1O	93,00 €
UT 500/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	93,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	93,00 €
TOV 250/0,7	5/5	„VEK NÁDEJE“ ZSS, Šoltésovej 2, NZ, pav. „B“	A1O	93,00 €



Uvedené sumy OÚS sú podkladom pre účtovanie výkonu pracovníkov zhotoviteľa bez poplatkov a výkonu pracovníka TI SR. Pri objednávaní tejto služby je nutné vystaviť objednávku ako pre zhotoviteľa tak i pre pracovníka TI SR.

#### 4. Opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe

➤ pre výkon v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod. s nástupom do 24 hodín

2 pracovníci za 1 hod.

25,- EUR

1 pracovník za 1 hod.

20,- EUR

#### 5. Opravy väčšieho charakteru (SO, GO, MO, REK)

Podľa schváleného predbežného rozpočtu v súlade s Cenníkom ťažkej údržby firmy **Štefan BRINDZA, ELEKTROVÝŤAHOVÁ SLUŽBA EVS.**

**Zhotoviteľ nie je platcom DPH!**

V Nových Zámkoch, dňa 21.5.2017

V Nitre, dňa 25.5.2017

Podpis osoby oprávnenej uzatvoriť túto zmluvu za objednávateľa

Podpis osoby oprávnenej uzatvoriť túto zmluvu za zhotoviteľa